

Projektarbeit 2023

Dalin Inthaso
ZFA 2020a

Inhaltsverzeichnis

Auftrag 01

- Situationsanalyse
- Volumenstudien
- Nutzungsstudien
- Materialisierung

Auftrag 02

- Situationsplan 1:500
- Grundriss Erdgeschoss 1:100
- Grundriss Obergeschosses 1:100
- Schnitt 1:100
- Fassaden 1:100
- Visualisierung
- Konstruktionskonzept

Auftrag 03

- Dämmperimeter
- Problemkennung
- Details

Auftrag 04

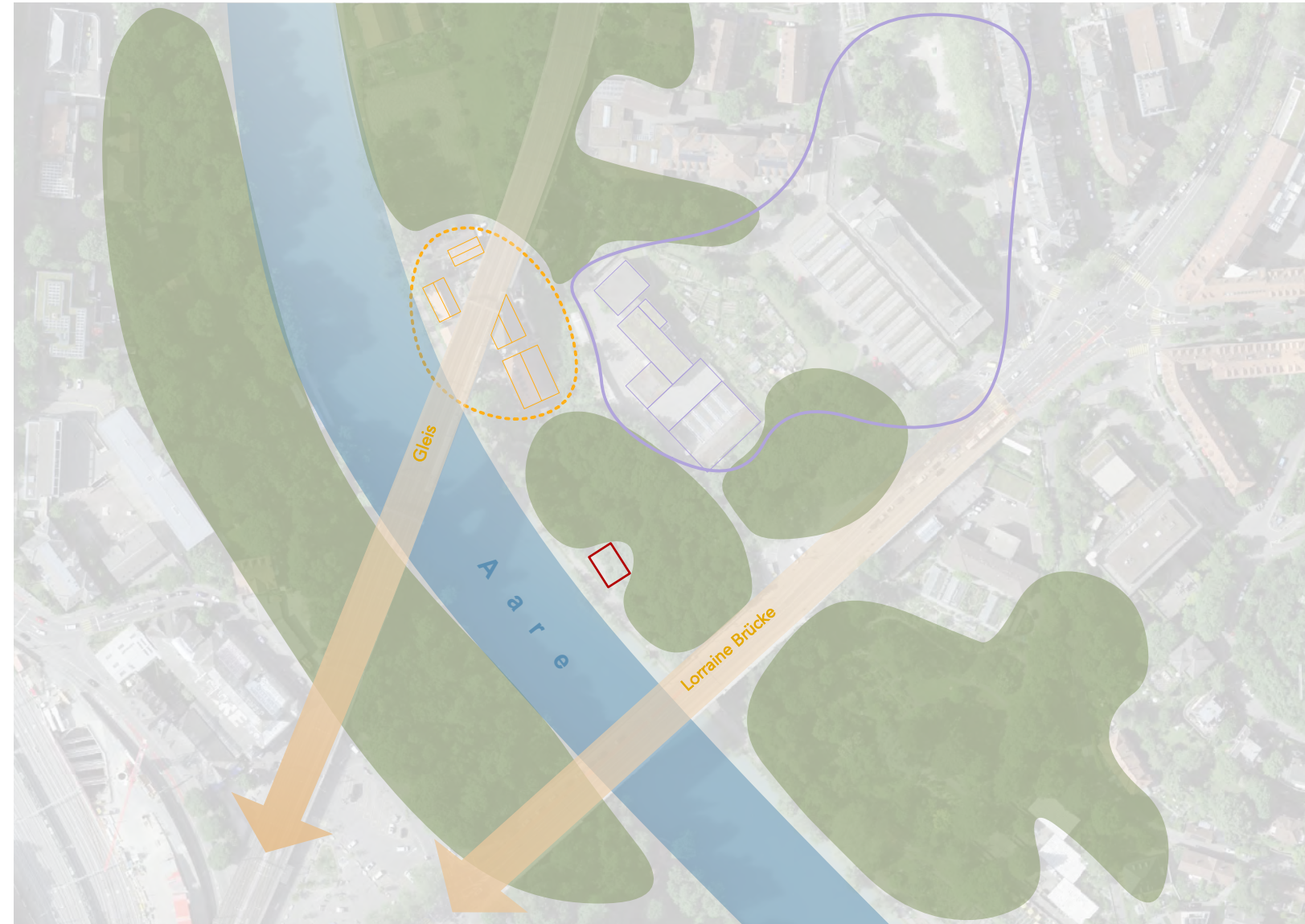
- Grundriss 1:50
- Schnitt 1:50
- Arbeitsmodell
- Materialisierung Erdgeschoss
- Deckenspiegelplan 1:50
- Materialisierung 1.Obergeschoss

Auftrag 1

- Situationsanalyse
- Volumenstudien
- Nutzungsstudien
- Materialisierung

Situationsanalyse

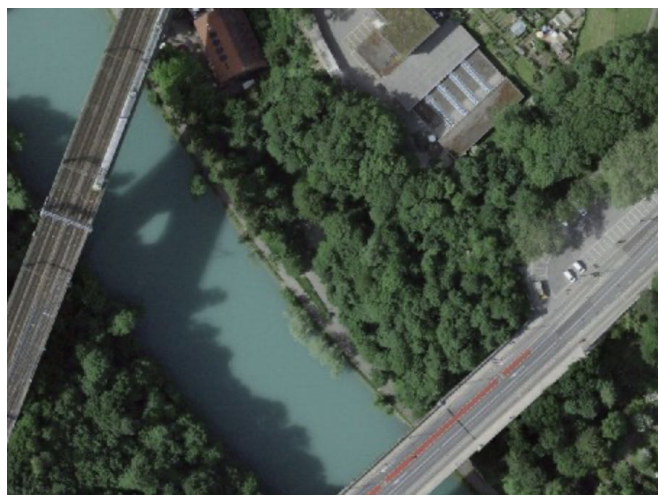
- Das Bauperimeter befindet sich in der Nähe der Lorraine Brücke und der Gewerbeschule Gibb. Wenn man flussabwärts in Richtung Aare geht, führt eine Treppe hinunter zum Grundstück.
- Umgebung
Nicht weit vom Grundstück entfernt ist eine alte Brauerei zu sehen. Ansonsten ist das Grundstück von Bäumen umgeben und strahlt eine ruhige Atmosphäre aus.
- Grundstück
Ein besonderes Merkmal unseres Bauperimeters ist, dass es sich an einem Hang befindet.



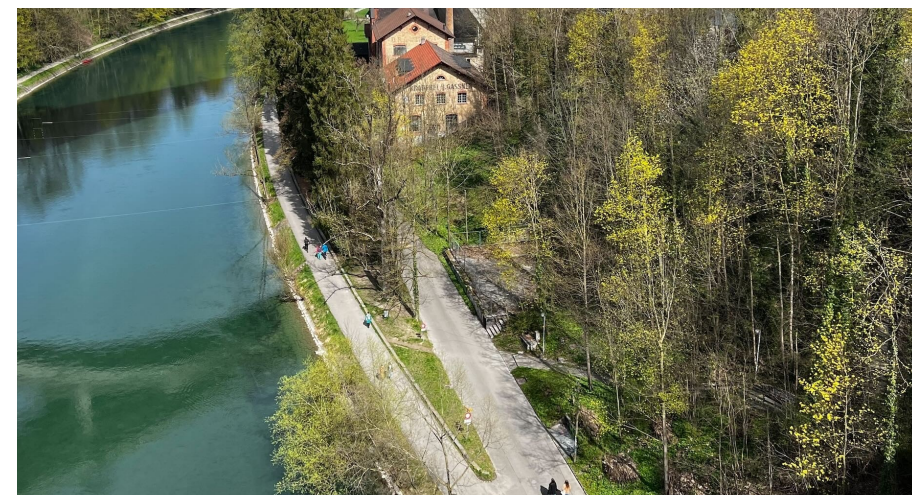
- Wald/ Bäume
- Aare
- Verkehrsweg
- Gassner-Areal
- Schularéal
- Grundstück



Gassner Areal



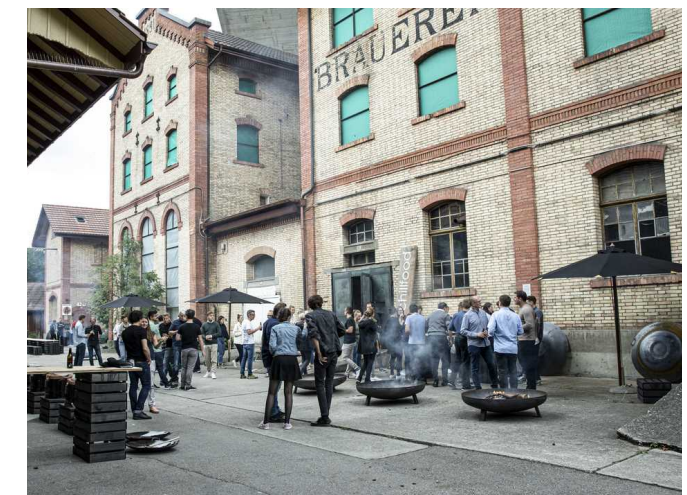
Luftbild



Blick auf das Grundstück aus der Vogelperspektive

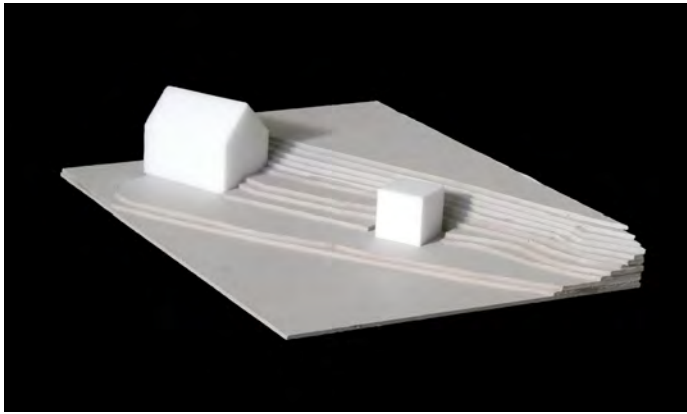


Grundstück

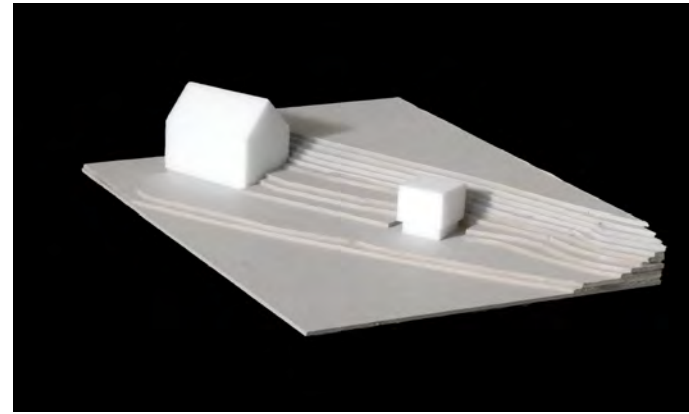


Brauerei

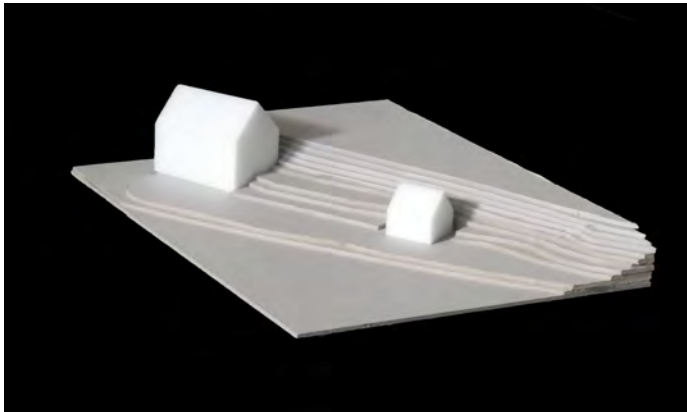
Volumenstudien



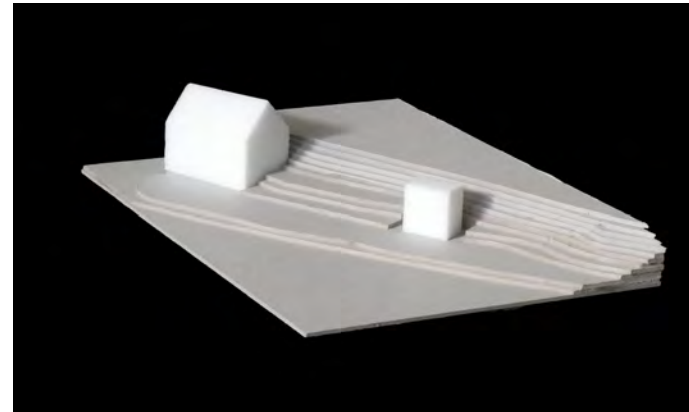
VAR 01



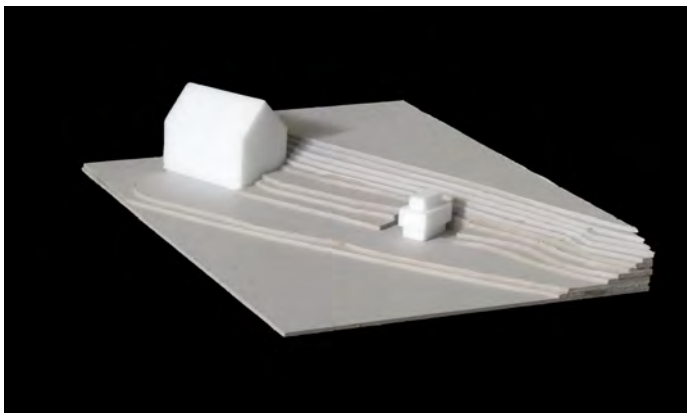
VAR 02



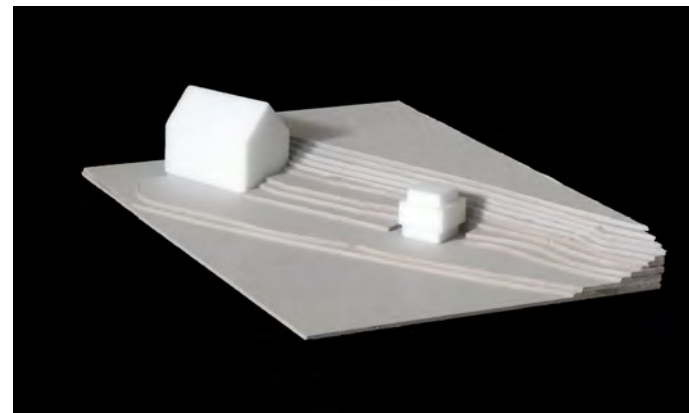
VAR 03



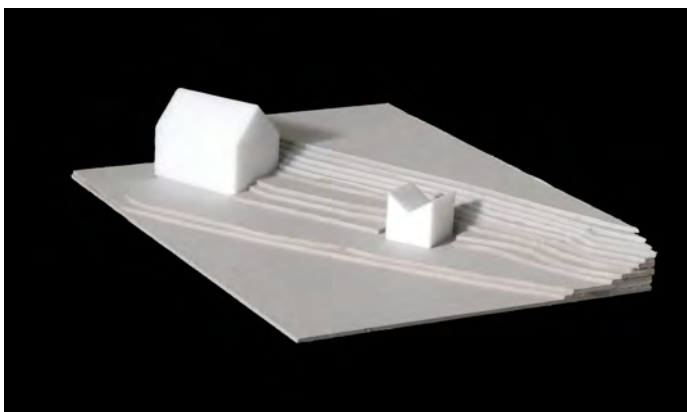
VAR 04



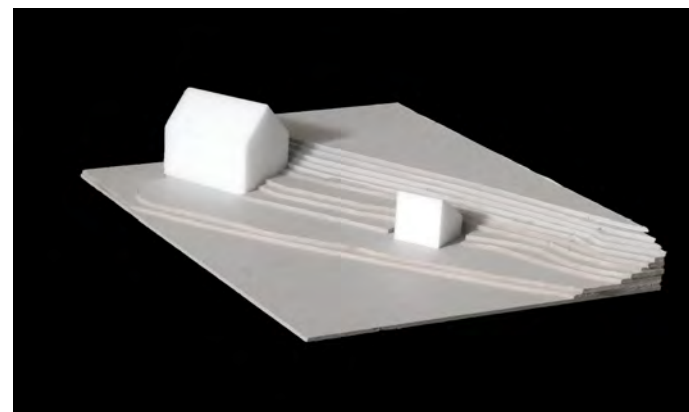
VAR 05



VAR 06



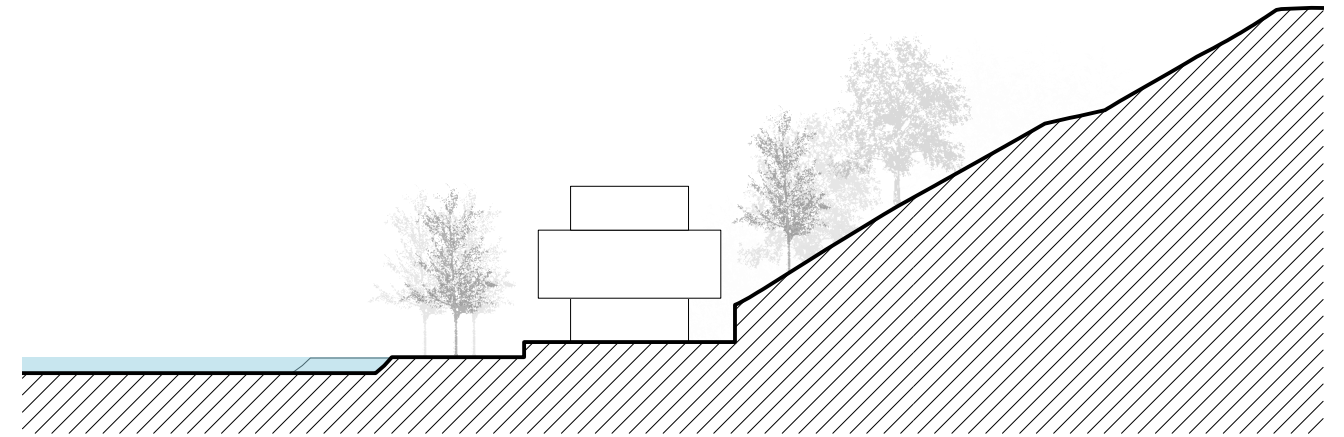
VAR 07



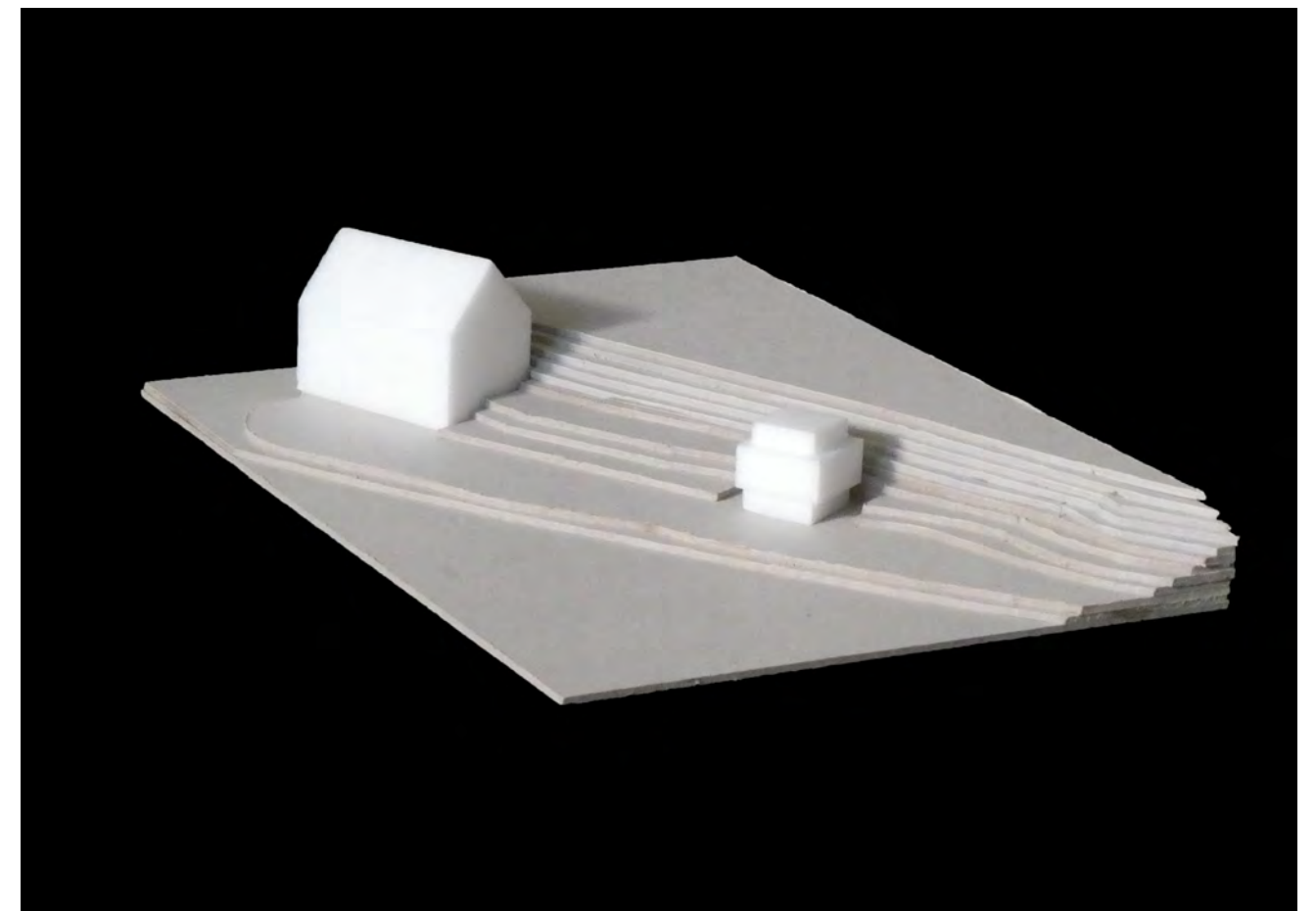
VAR 08

- **Nutzung**
 - Erdgeschoss: WC / Umkleidekabine
 - 1. OG: Mehrzweckraum für z.B. Kulturelle Veranstaltung
 - 2. OG: Lernzone / evtl. Büro?

- **Materialisierung**
 - Holzbau



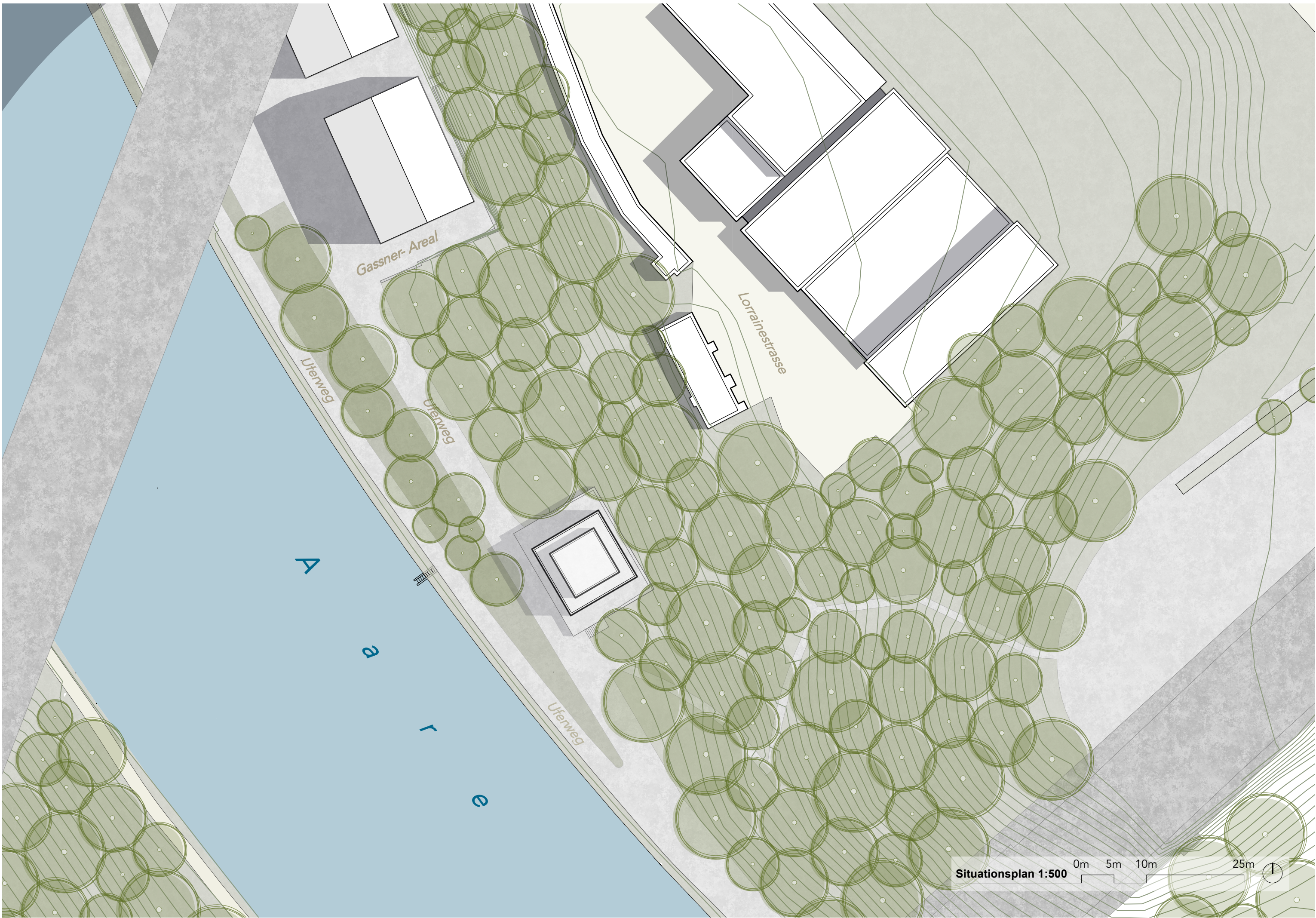
Beispiel Schnitt 1:500



das ausgewählte Volumen

Auftrag 2

- Situationsplan 1:500
- Grundriss Erdgeschoss 1:100
- Grundriss Obergeschosses 1:100
- Schnitt 1:100
- Fassaden 1:100
- Visualisierung
- Konstruktionskonzept



Gassner-Areal

Lorainestase

Uferweg

Uferweg

Uferweg

A

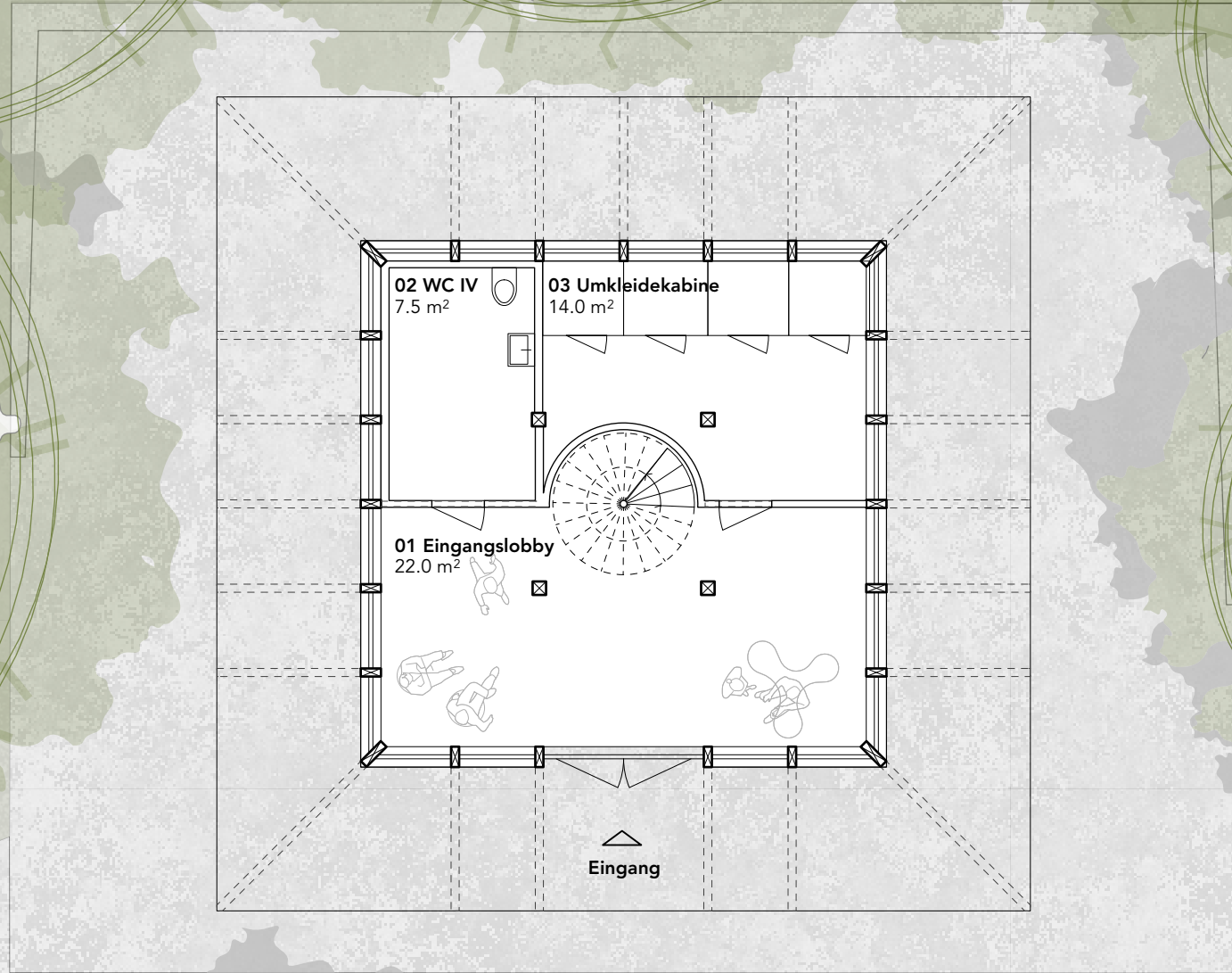
e

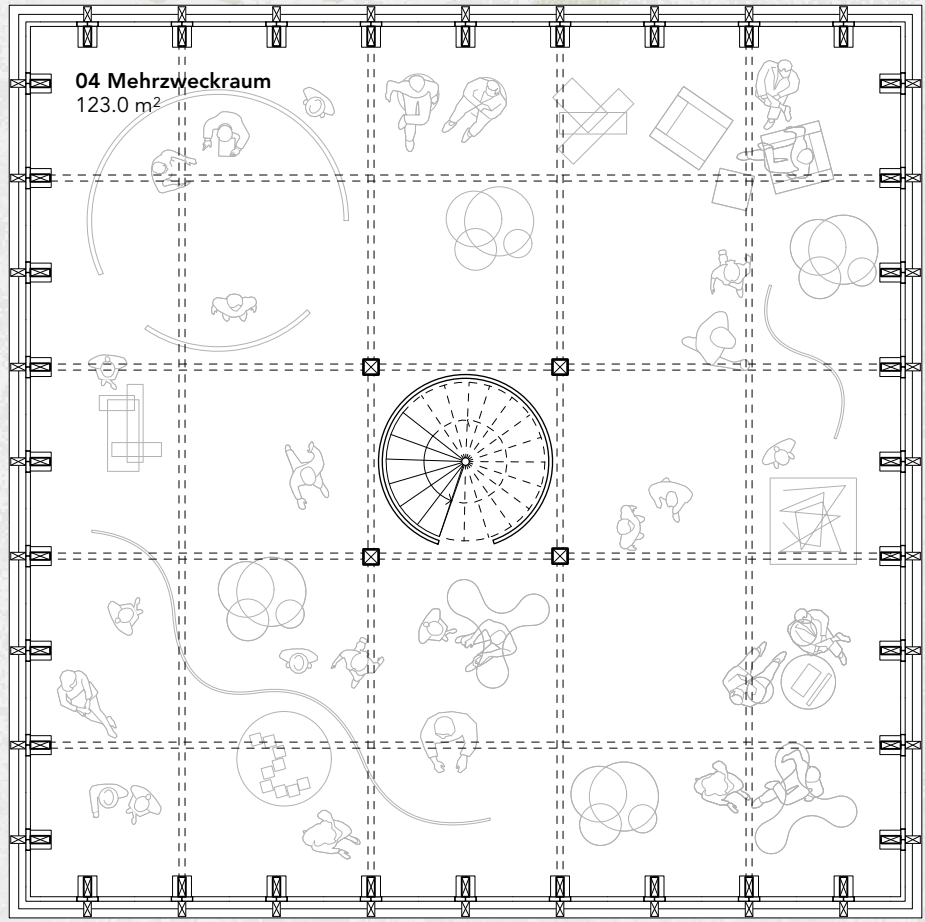
r

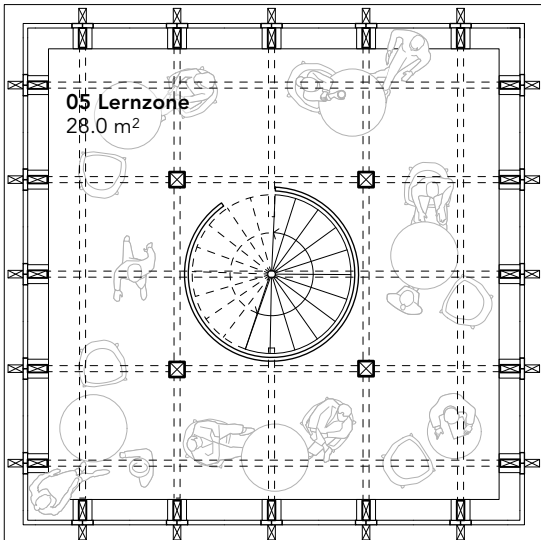
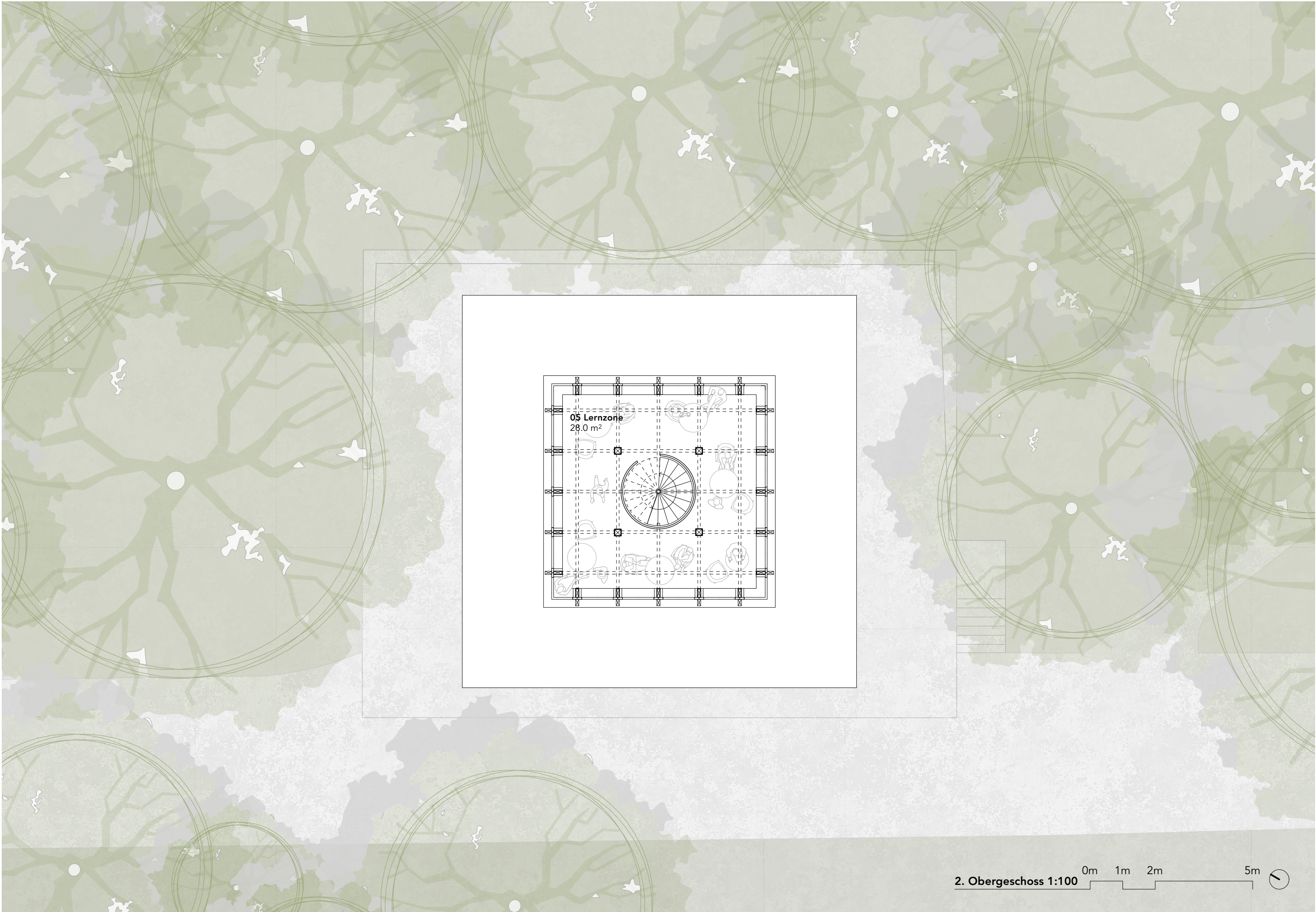
e

Situationsplan 1:500 0m 5m 10m 25m



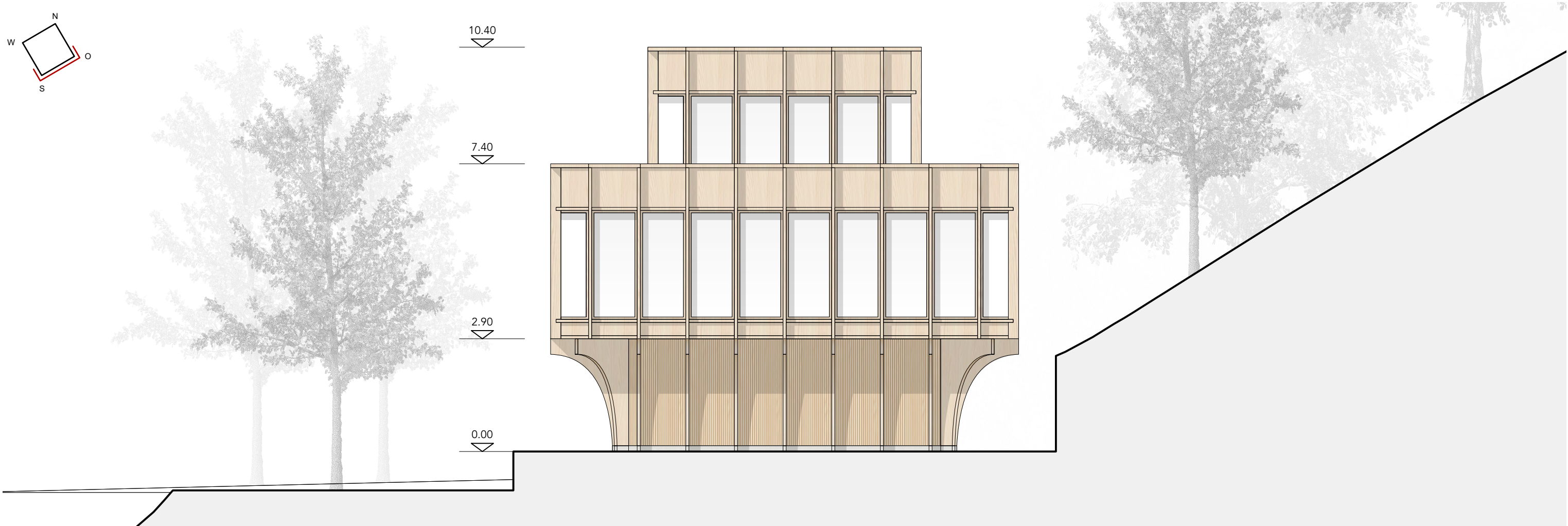




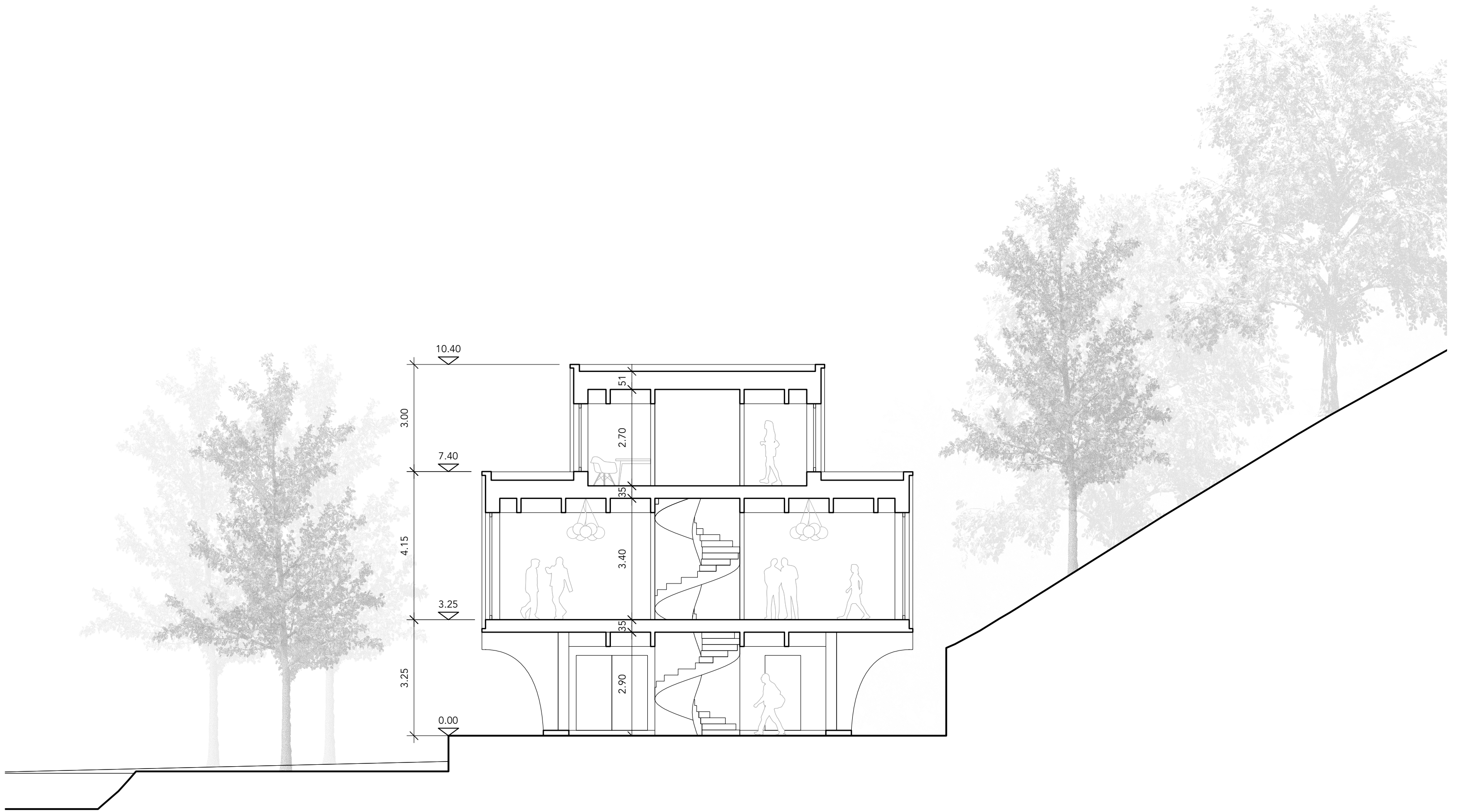




Südwestfassade 0m 1m 2m 5m

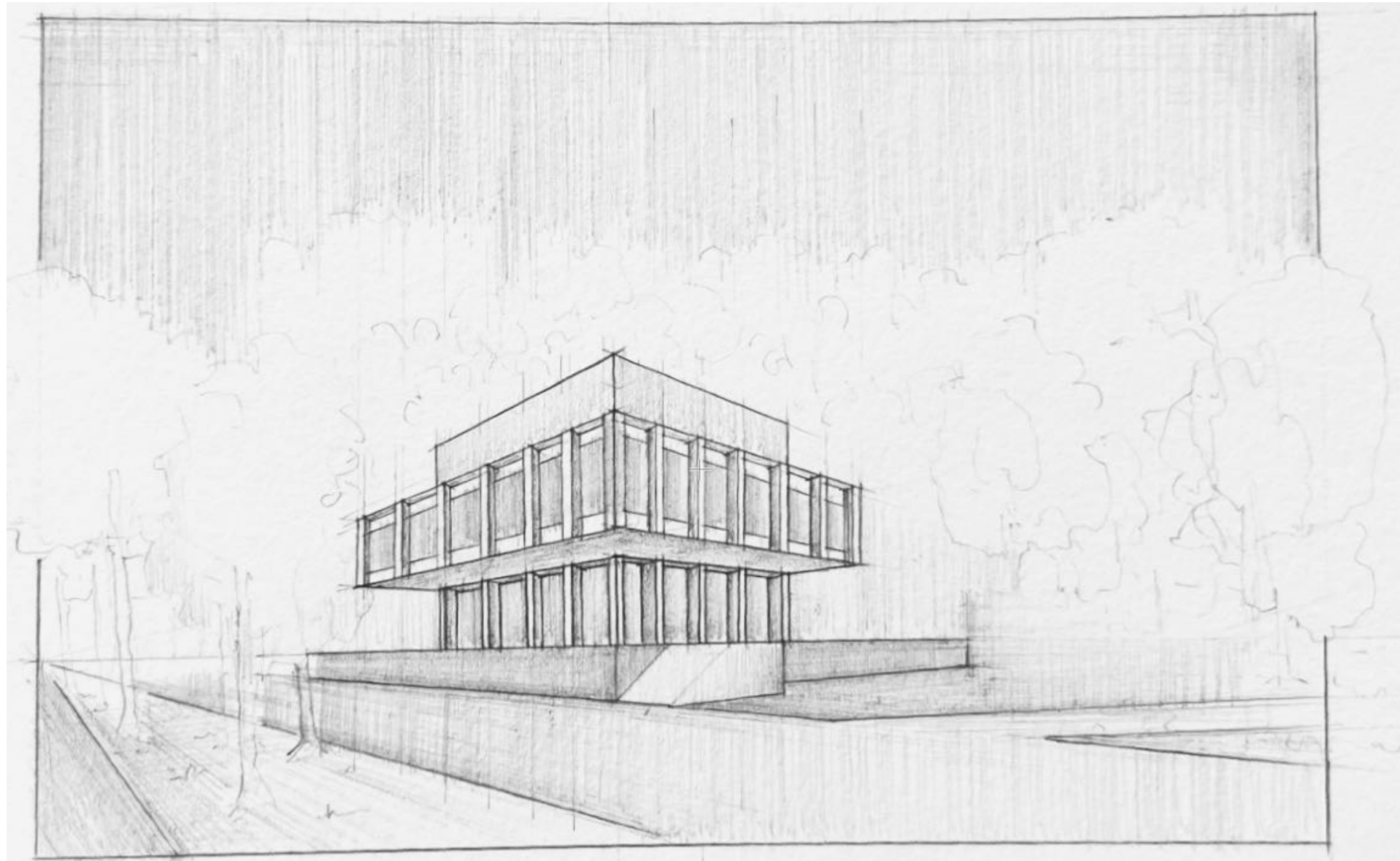


Südostfassade 1:100 0m 1m 2m 5m



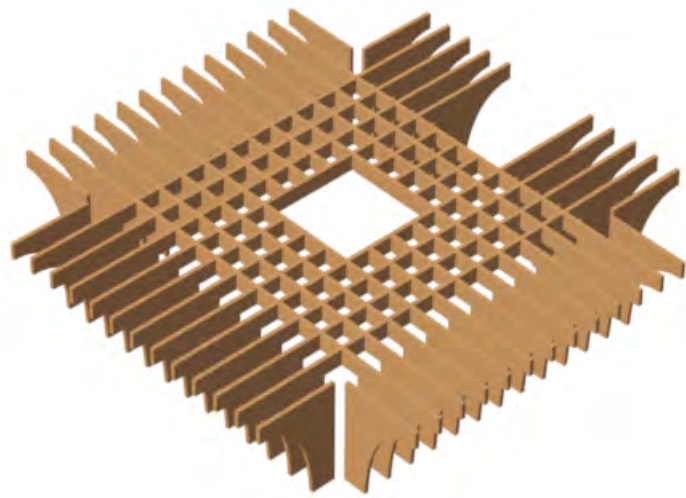
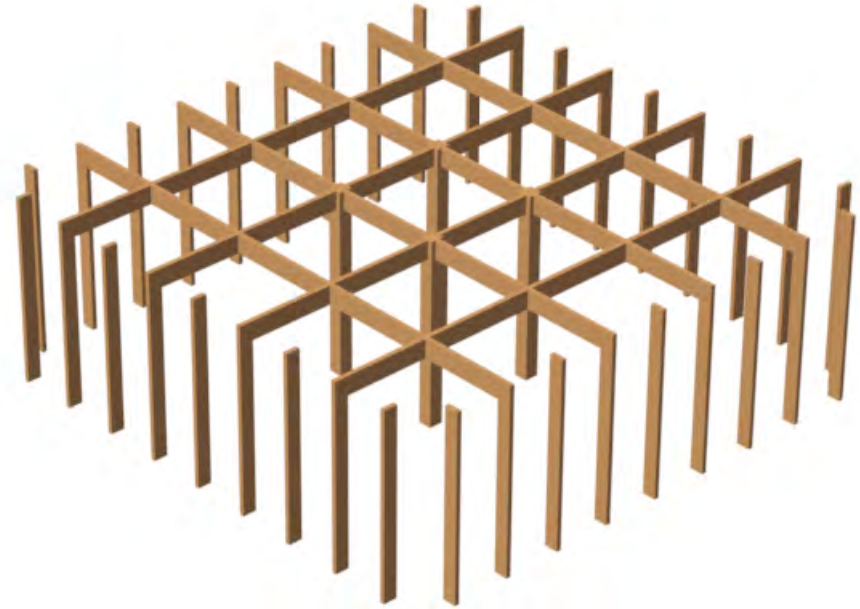
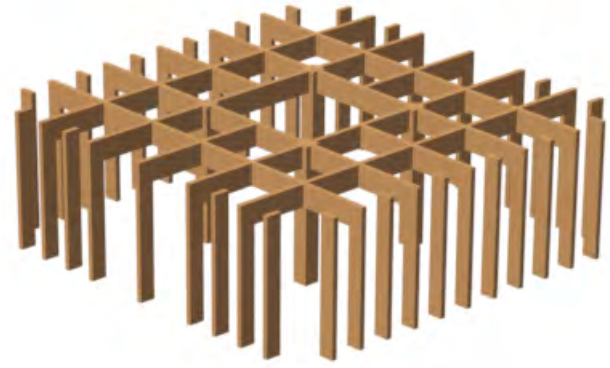
Schnitt 1:100

0m 1m 2m 5m



Visualisierung

**Bemerkung: Das war meine erste Vorstellung davon, wie mein Gebäude / meine Fassade aussehen könnte. Später, bei der Bearbeitung der Pläne, hat sich die Struktur verändert. Deshalb stimmt diese Skizze nicht mit den Plänen überein.*



Konstruktionskonzept

Das Konzept für meine Gebäude sah vor, im ersten Obergeschoss einen möglichst grossen freien Raum zu schaffen, idealerweise ohne Stützen. Wenn man sich den Grundriss des ersten Obergeschosses ansieht, fällt sofort auf, dass keine Stützen vorhanden sind. Daher habe ich mir überlegt, die folgende Struktur zu verwenden, die ich anschliessend auf den Bildern links darstelle.

Auftrag 3

- Dämmperimeter
- Problemkerkennung
- Details

DET 01: Sockel (unbekannt)

- B: Ist der Schallschutz im Sockelbereich angemessen?
- S: Ist die Tragfähigkeit des Sockels ausreichend, um die Gebäudelasten zu tragen?
- K: Gibt es undichte Stellen oder Anzeichen von Wassereintritt?
- A: Entspricht das Design des Sockels dem ästhetischen Erscheinungsbild des Gebäudes?

DET 02: Dachverkleidung

- B: Ist die Wärmedämmung ausreichend?
- Anforderung Schallschutz
- S: Ist die Tragfähigkeit des Dachverkleidung ausreichend, um Belastung des Dachs zu tragen?
- K: Anzeichen von Wassereintritt / Setzungen und Abwitterung
- A: Sind die Materialien und die Verarbeitung des Dachverkleidung ästhetisch ansprechend und gut erhalten?

DET 03: Fensterbänke

- B: Ist die Wärmedämmung der Fensterbänke ausreichend?
- Feuchtigkeitsprobleme oder Schimmelbildung an der Fensterbänke?
- S: Ist die Tragfähigkeit der Fensterbänke ausreichend, um das Gewicht des Fensterglases und zusätzlicher Belastung zu tragen?
- K: Anzeichen von Wassereintritt an der Fensterbänke?
- A: Sind die Materialien und die Verarbeitung der Fensterbänke ästhetisch ansprechend?

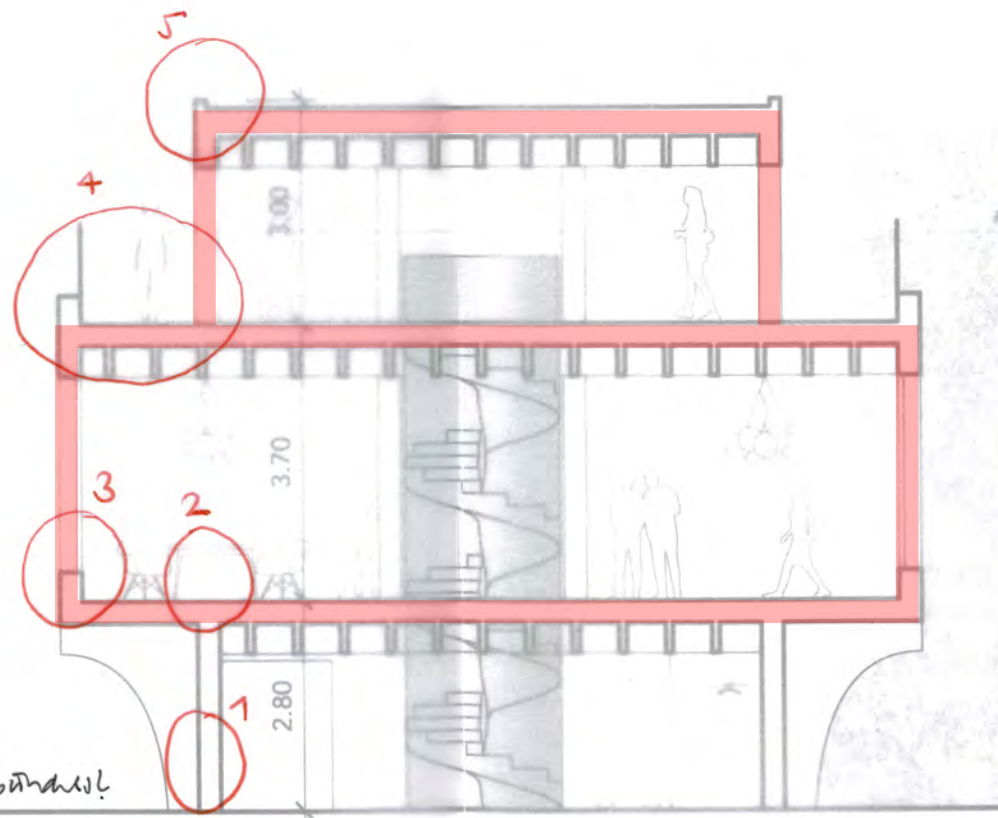
DET 04: Sturz

- B: Ist die Wärmedämmung des Sturzes ausreichend?
- Feuchtigkeitsprobleme?
(Schallschutz?)
- S: Tragfähigkeit des Sturzes ausreichend?
- K: Anzeichen von Wassereintritt im Sturzbereich?
- A: Entspricht das Design des Sturzes dem ästhetischen Erscheinungsbild des Gebäudes?

DET 05:

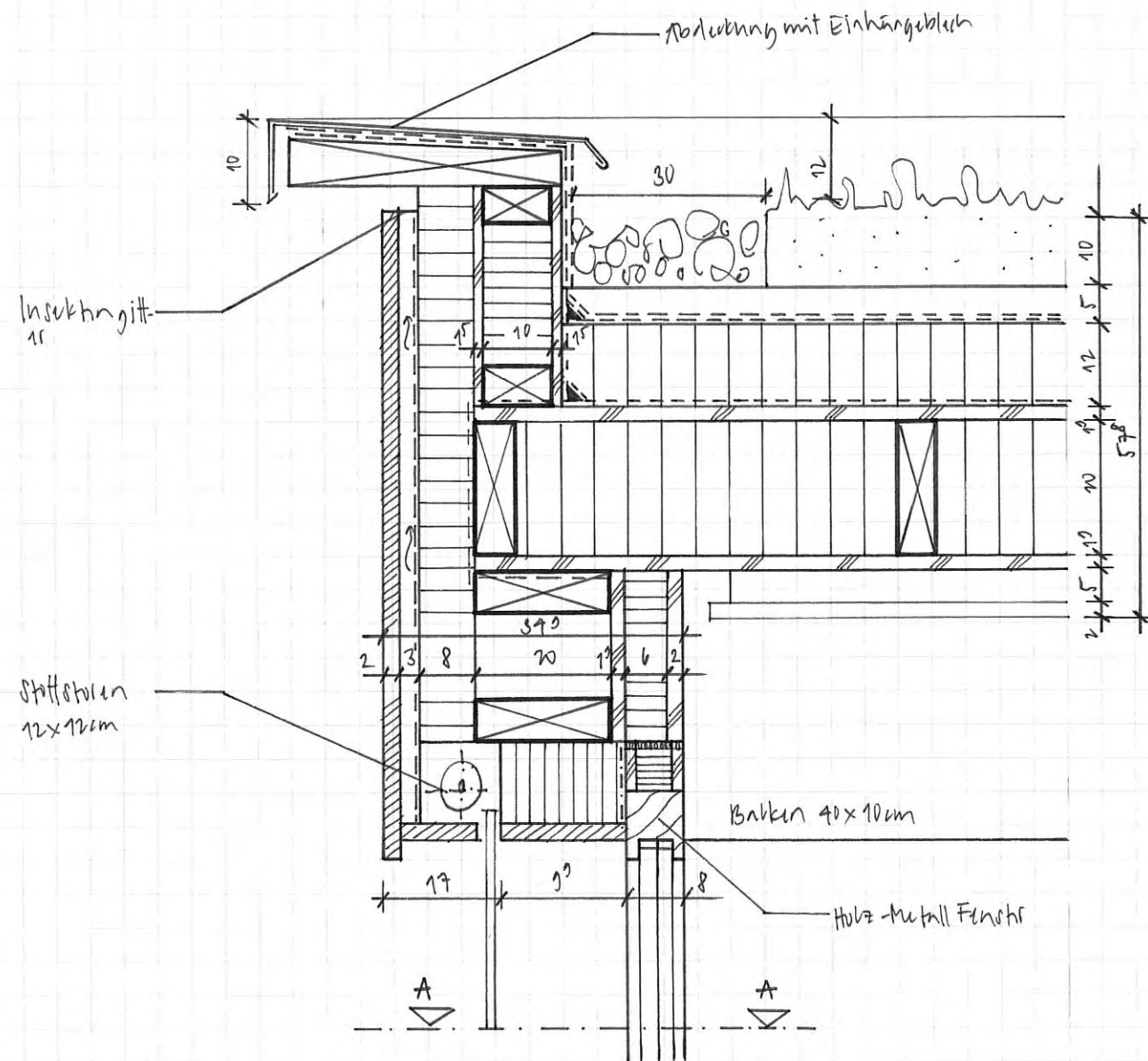
- B: Ist die Wärmedämmung des begehbaren Dachs ausreichend?
- Feuchtigkeitsprobleme / Schall
- S: Ist die Tragfähigkeit des Dachs ausreichend?
- Setzungen / Strukturellen Probleme?
- K: Anzeichen Wassereintritt
- A: Sind die Materialien und die Verarbeitung des Daches ästhetisch ansprechend?

Dämmperimeter



Schnitt 1:100

0m 1m 2m 5m



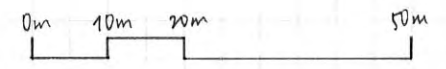
Dachaufbau

- Extensivbegrenzung 10cm
- Drainageschicht 5cm → Abdichtung, bituminös, 2-lagig
- Wärmedämmung in Gefälle XPS 12cm → dampfbremse
- Unterkonstruktion:
 - OSBplatte 10cm
 - Wärmedämmung Steinwolle 20cm/ Holzkonstruktion
 - OSBplatte 10cm
- Installationsebene 5cm
- Innere Bekleidung 2cm

Wandaufbau

- Innere Bekleidung 2cm
- Installationsebene 5cm → Wandkleant:
- OSBplatte 10cm
- Wärmedämmung 20cm, Steinwolle / Holzkonstruktion
- Weichfaserplatte 8cm Holz → Wirtpapier
- Hinterlüftung 3x5cm
- Schalung Knauftherm 2cm

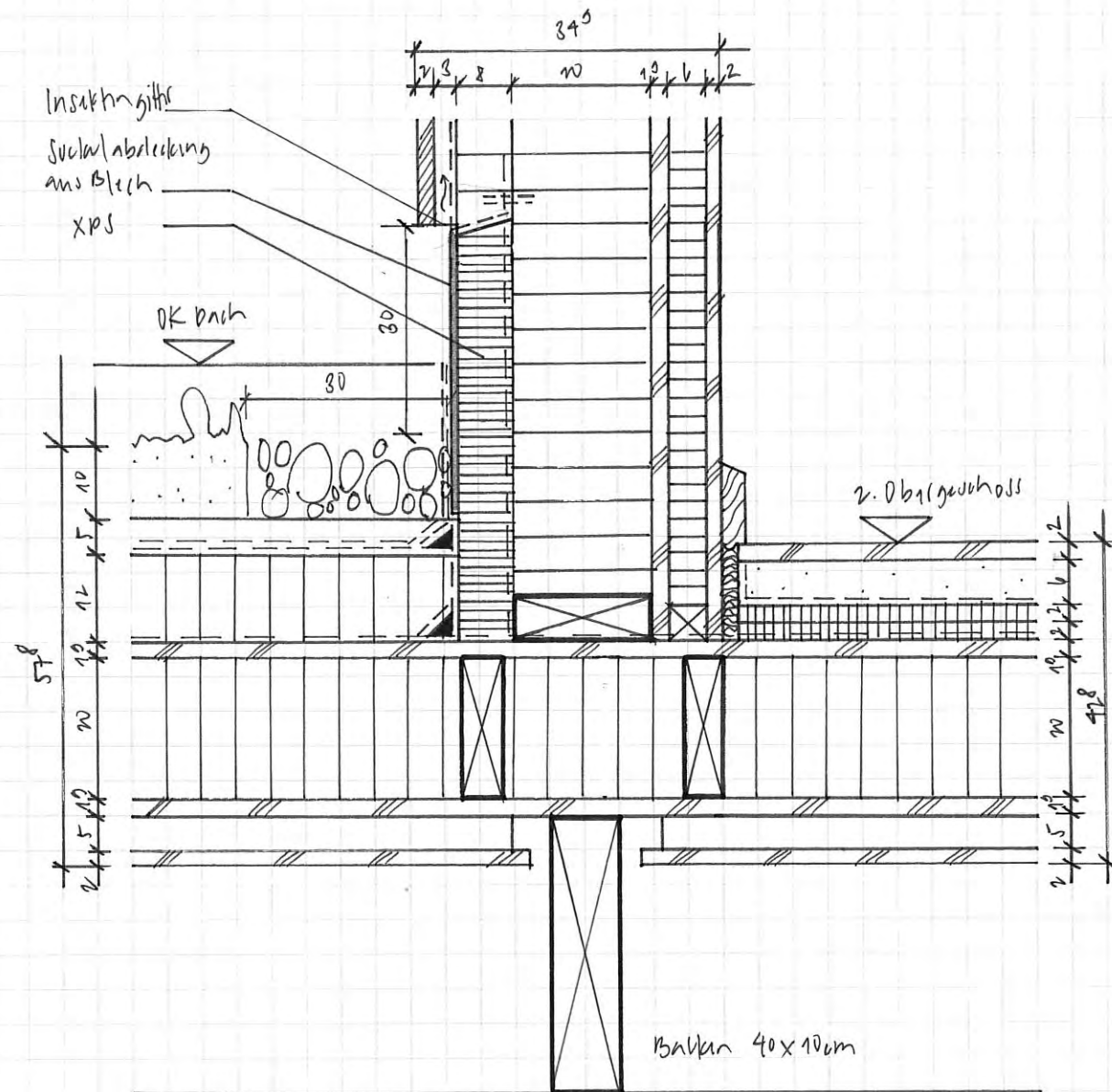
Detail 3/4 Plot 1:10



Auftrag 3

Dachaufbau

- Extensibelbegrenzung 10mm
- Drainageschicht
- Abdichtung bituminös
2-lagig
- Wärmedämmung in Gefälle
12cm XPS
- Dampfsperre
- Unterkonstruktion:
- OSB Platte 10cm
- Wärmedämmung Strohballen
Wem / Holzkonstruktion
- OSB Platte 10cm
- Installationsebene 5cm
- Innere Bekleidung 2cm



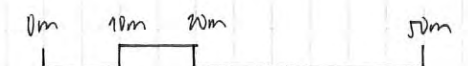
Wandaufbau

- Innere Bekleidung 2cm
- Installationsebene 5cm
- Wandelement:
- OSB Platte 10cm
- Wärmedämmung Wem Strohballen/
Holzkonstruktion
- Weichfaserplatte 8cm
- Windpapier
- Hinterlüftung / Lüftung 3x5cm
- Schalung Weichtanne 2cm

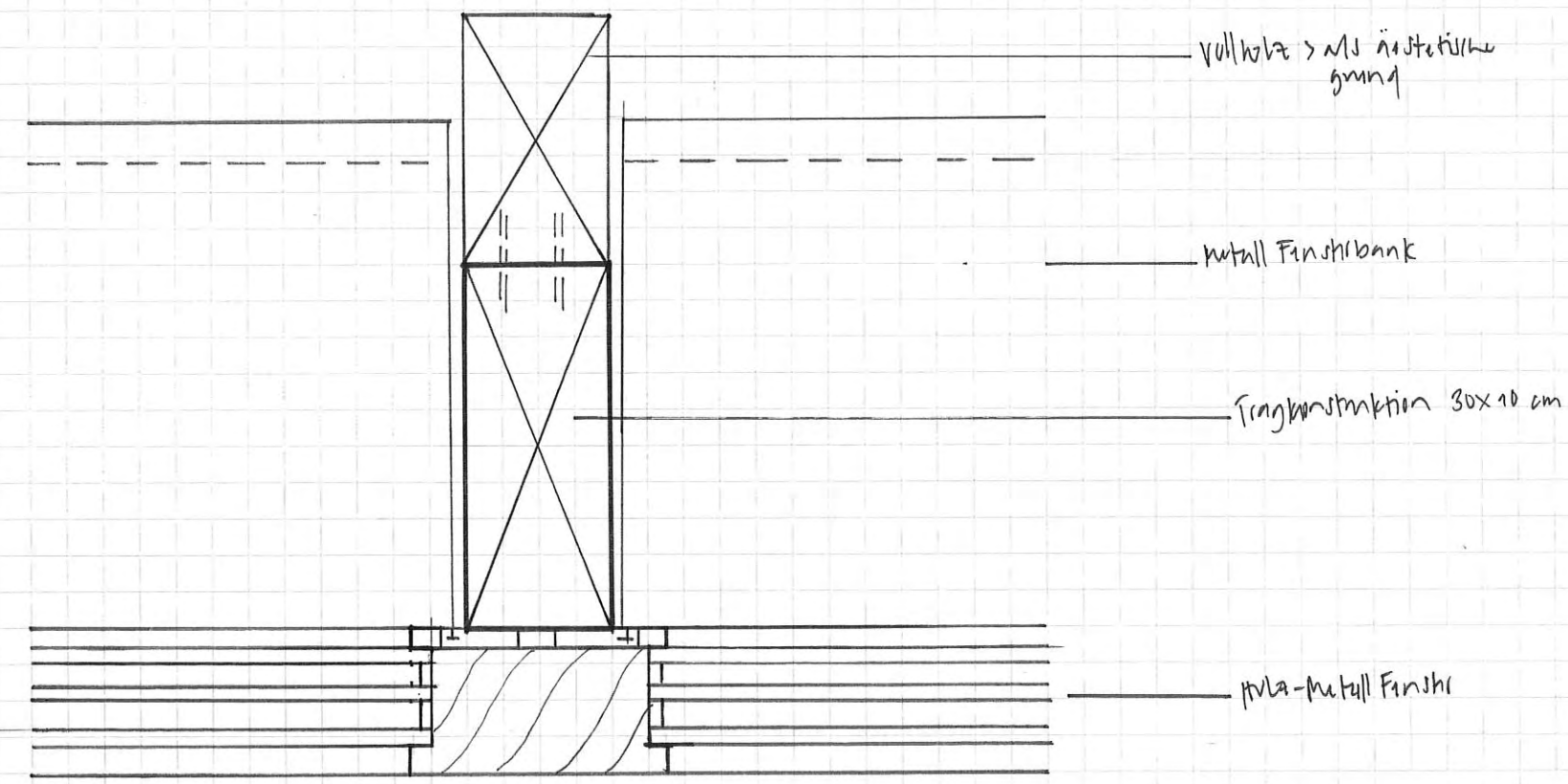
Bodenaufbau

- Bodenbelag 2cm
- Unterlagsboden Anhydrit 10cm
- PE-Folie
- Trittschalldämmung 2cm
- Wärmedämmung Strohballen 2cm
- Unterkonstruktion:
- OSB Platte 10cm
- Wärmedämmung Wem Strohballen/
Holzkonstruktion
- OSB Platte 10cm
- Installationsebene 5cm
- Innere Bekleidung 2cm

Detail 5 MJT 1:10



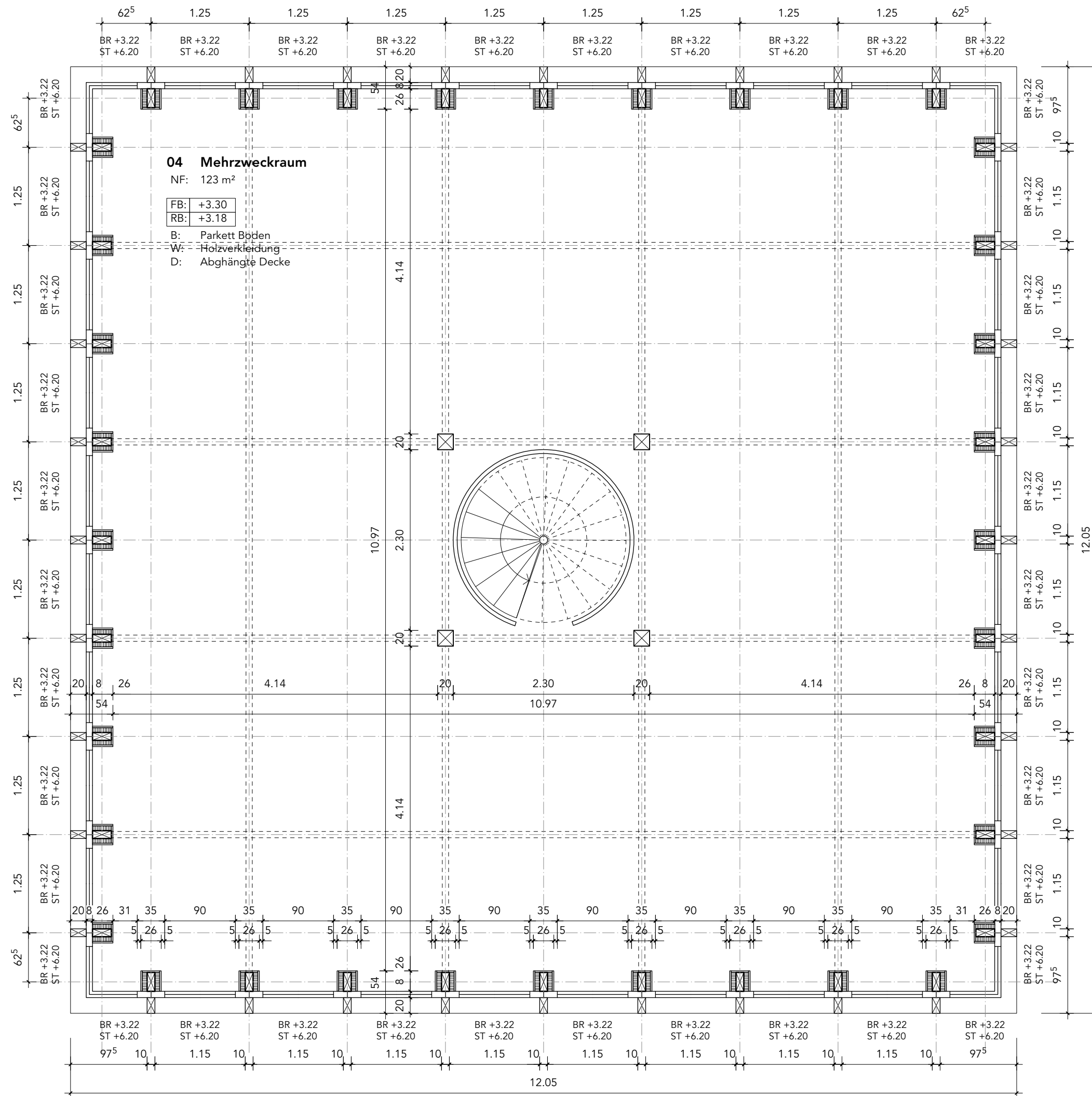
Anfang 3



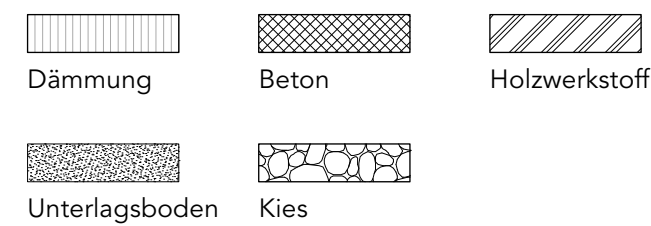
Detail 6 Maß 1:5
 Auftrag 3 / Schnitt A-A

Auftrag 4

- Grundriss 1:50
- Schnitt 1:50
- Arbeitsmodell
- Materialisierung Erdgeschoss
- Deckenspiegelplan 1:50
- Materialisierung 1.Obergeschoss



Legende

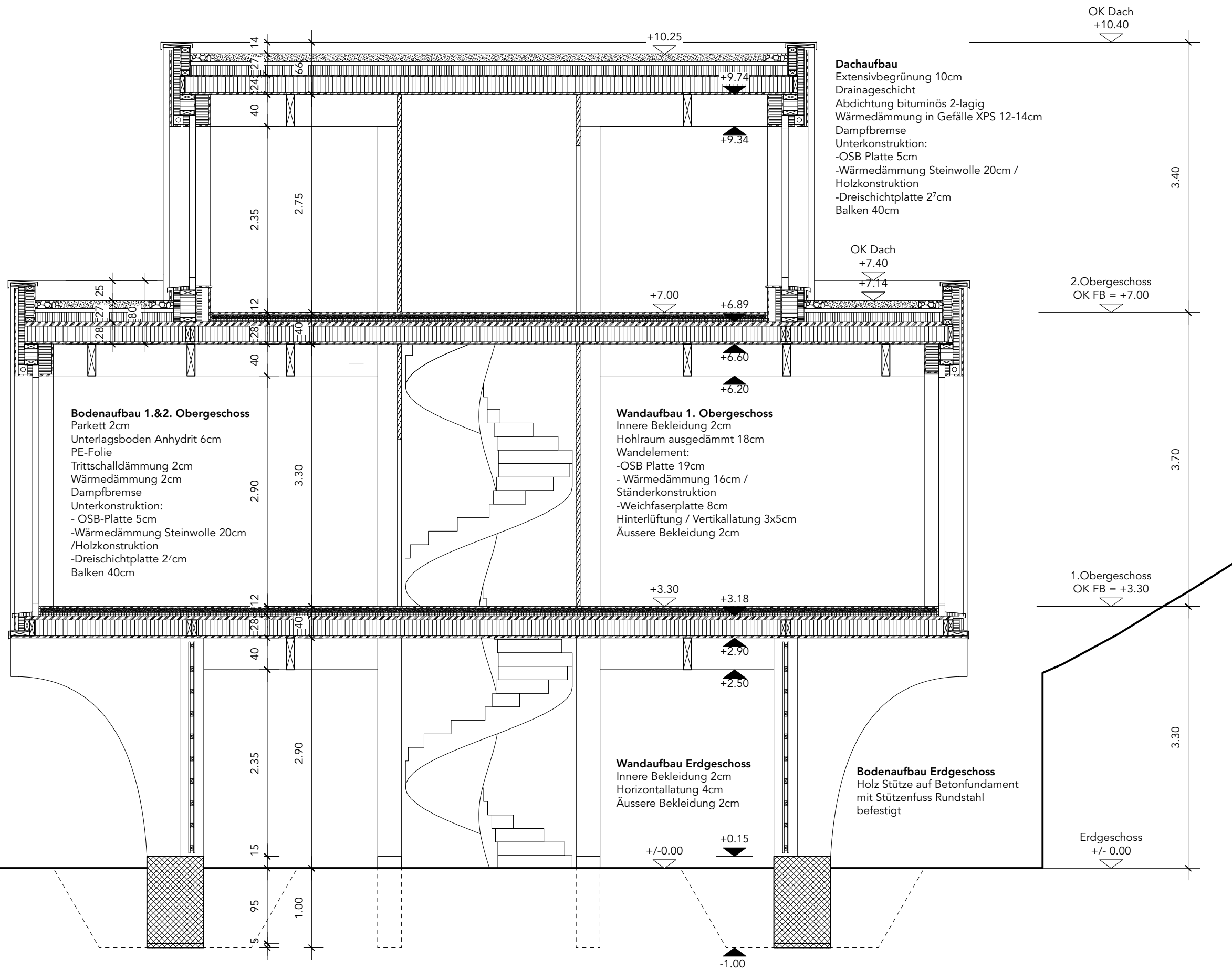


Abkürzung

NF	Nutzfläche
FB	Fertig Boden
RB	Roh Boden
OK Dach	Oberkant dach
OK FB	Oberkant Fertig Boden

Projekt Projektarbeit 2023

Werkplan			
Plantitel	Grundriss 1. Obergeschoss		01
Gez.	Format	Datum	Mst.
DI	A3	21.12.23	1:50



Dachaufbau
 Extensivbegrünung 10cm
 Drainageschicht
 Abdichtung bituminös 2-lagig
 Wärmedämmung in Gefälle XPS 12-14cm
 Dampfbremse
 Unterkonstruktion:
 -OSB Platte 5cm
 -Wärmedämmung Steinwolle 20cm /
 Holzkonstruktion
 -Dreischichtplatte 27cm
 Balken 40cm

Bodenaufbau 1.&2. Obergeschoss
 Parkett 2cm
 Unterlagsboden Anhydrit 6cm
 PE-Folie
 Trittschalldämmung 2cm
 Wärmedämmung 2cm
 Dampfbremse
 Unterkonstruktion:
 - OSB-Platte 5cm
 -Wärmedämmung Steinwolle 20cm
 /Holzkonstruktion
 -Dreischichtplatte 27cm
 Balken 40cm

Wandaufbau 1. Obergeschoss
 Innere Bekleidung 2cm
 Hohlraum ausgedämmt 18cm
 Wandelement:
 -OSB Platte 19cm
 - Wärmedämmung 16cm /
 Ständerkonstruktion
 -Weichfaserplatte 8cm
 Hinterlüftung / Vertikallattung 3x5cm
 Äussere Bekleidung 2cm

Wandaufbau Erdgeschoss
 Innere Bekleidung 2cm
 Horizontallattung 4cm
 Äussere Bekleidung 2cm

Bodenaufbau Erdgeschoss
 Holz Stütze auf Betonfundament
 mit Stützenfuss Rundstahl
 befestigt

Legende

Dämmung	Beton	Holzwerkstoff

Unterlagsboden	Kies

Abkürzung

NF	Nutzfläche
FB	Fertig Boden
RB	Roh Boden
OK Dach	Oberkant dach
OK FB	Oberkant Fertig Boden

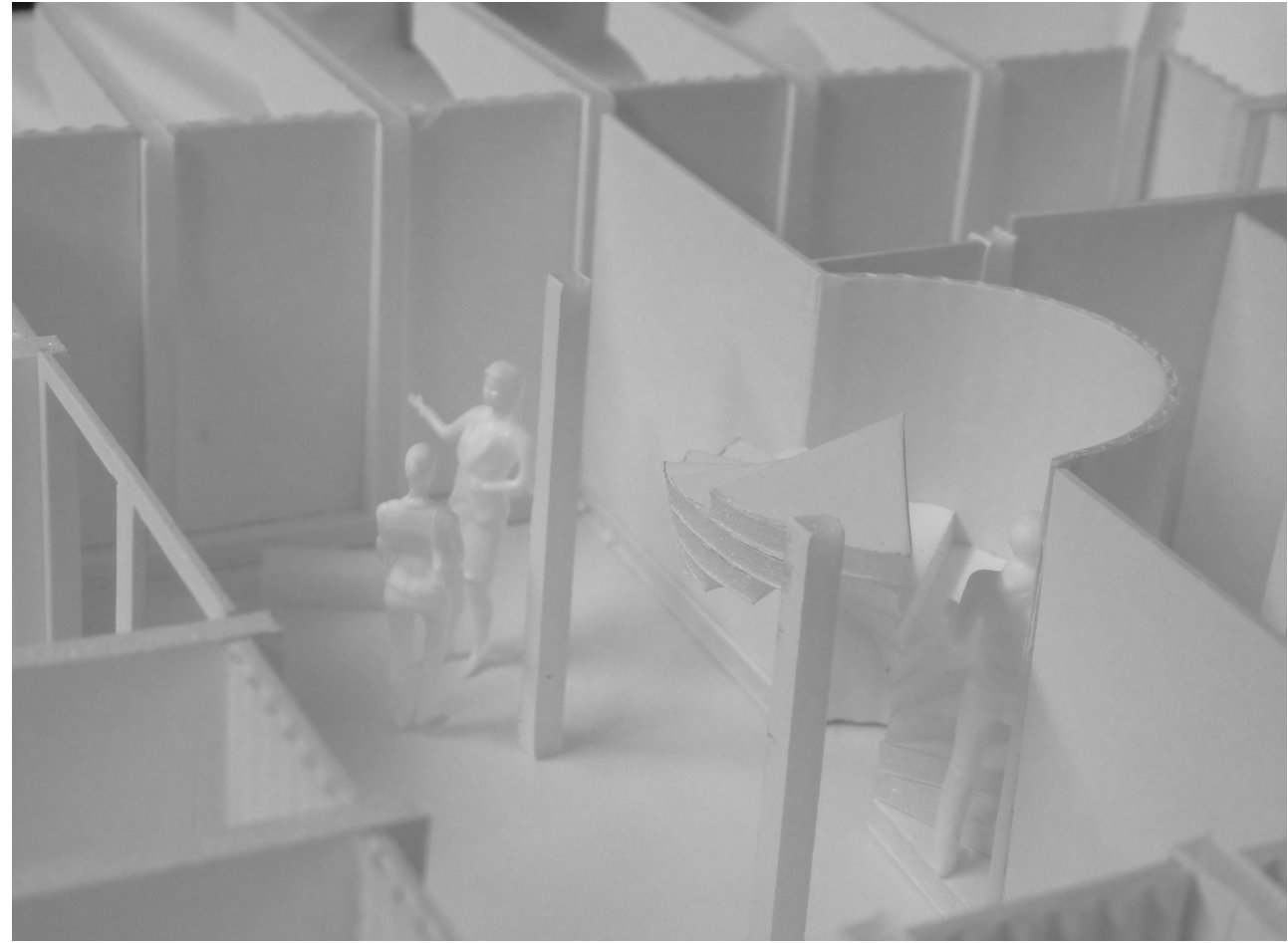
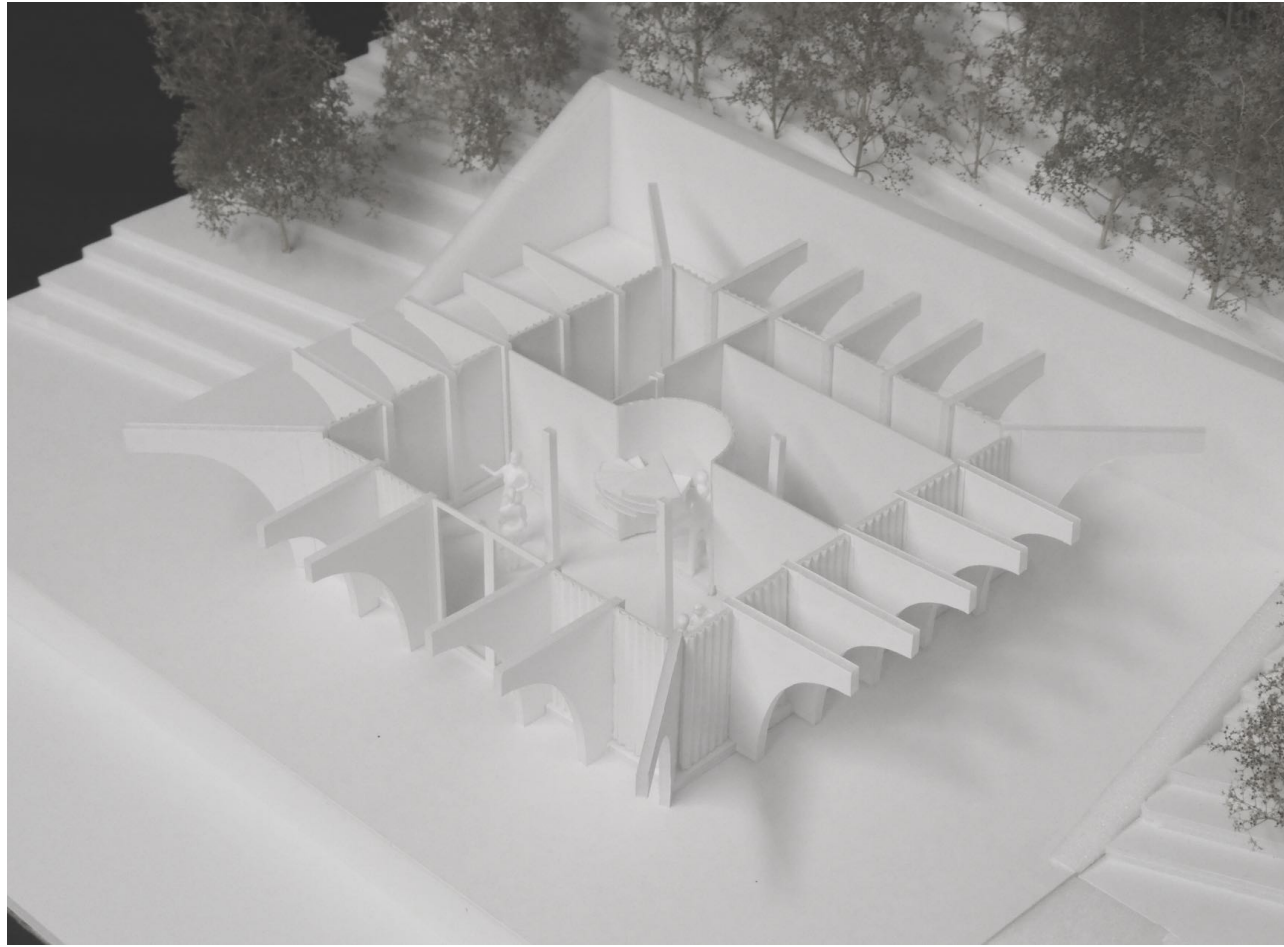
Projekt Projektarbeit 2023

Werkplan			
Plantitel	Schnitt		02
Gez.	Format	Datum	Mst.
DI	A3	21.12.23	1:50

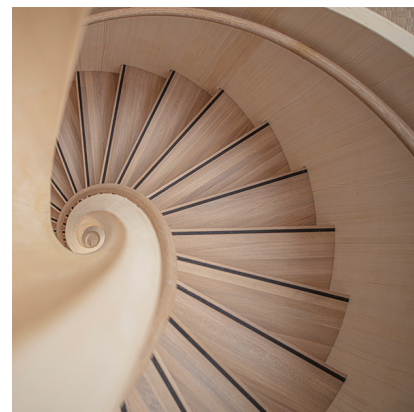


Arbeitsmodell 1:50 0m 1m 2m

Materialisierung Erdgeschoss



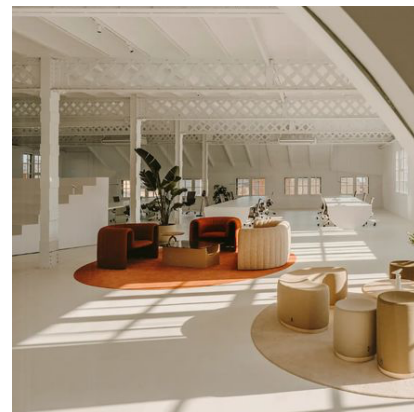
Umkleieraum aus Holz



Treppe aus Holz



Gehängte "Wolkenlampe"
für die Eingangslobby



Beispiel Möblierung der
Eingangslobby

→ Das allgemeine Raumkonzept:
Der Innenraum ist aus Holz. Sowohl die Wände, die
Decke als auch die Treppen.

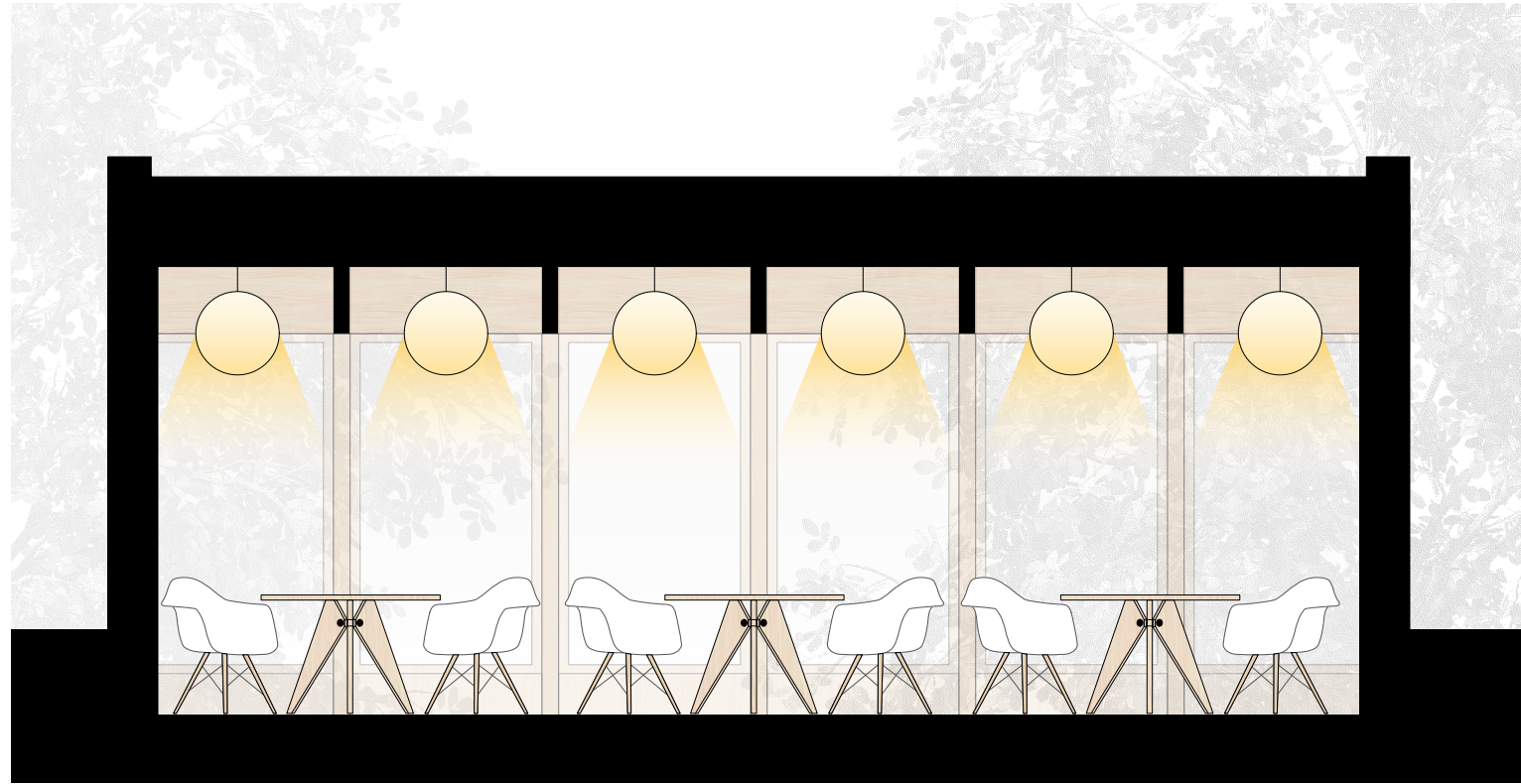
Am Eingang werden Sie von einer Lobby begrüßt.
Links von der Treppe befindet sich die Toilette und
links davon die Umkleidekabine.



Bekleidung Wände: Holz, Esche
Balken: Holz, Fichte

Boden: bestehende Betonboden

Beleuchtungskonzept und Materialkonzept 1. Obergeschoss



Beispiels Ansicht

Das 2. Obergeschoss ist öffentlich und als eine Art Ruhe- und Lernzone konzipiert. Es ist vorgesehen, dass die Schülerinnen in der Nähe der Lorraine das Zimmer nutzen können, um zu lernen, etc.



Referenzbild



Innenraum Perspektiv



Bekleidung Wände: Holz, Esche
Balken: Holz, Fichte

Decke: Abgehängte Decke (siehe Deckenspiegelplan)



Boden: Parkett, Muster: Fischgrät, Holzart: Walnuss



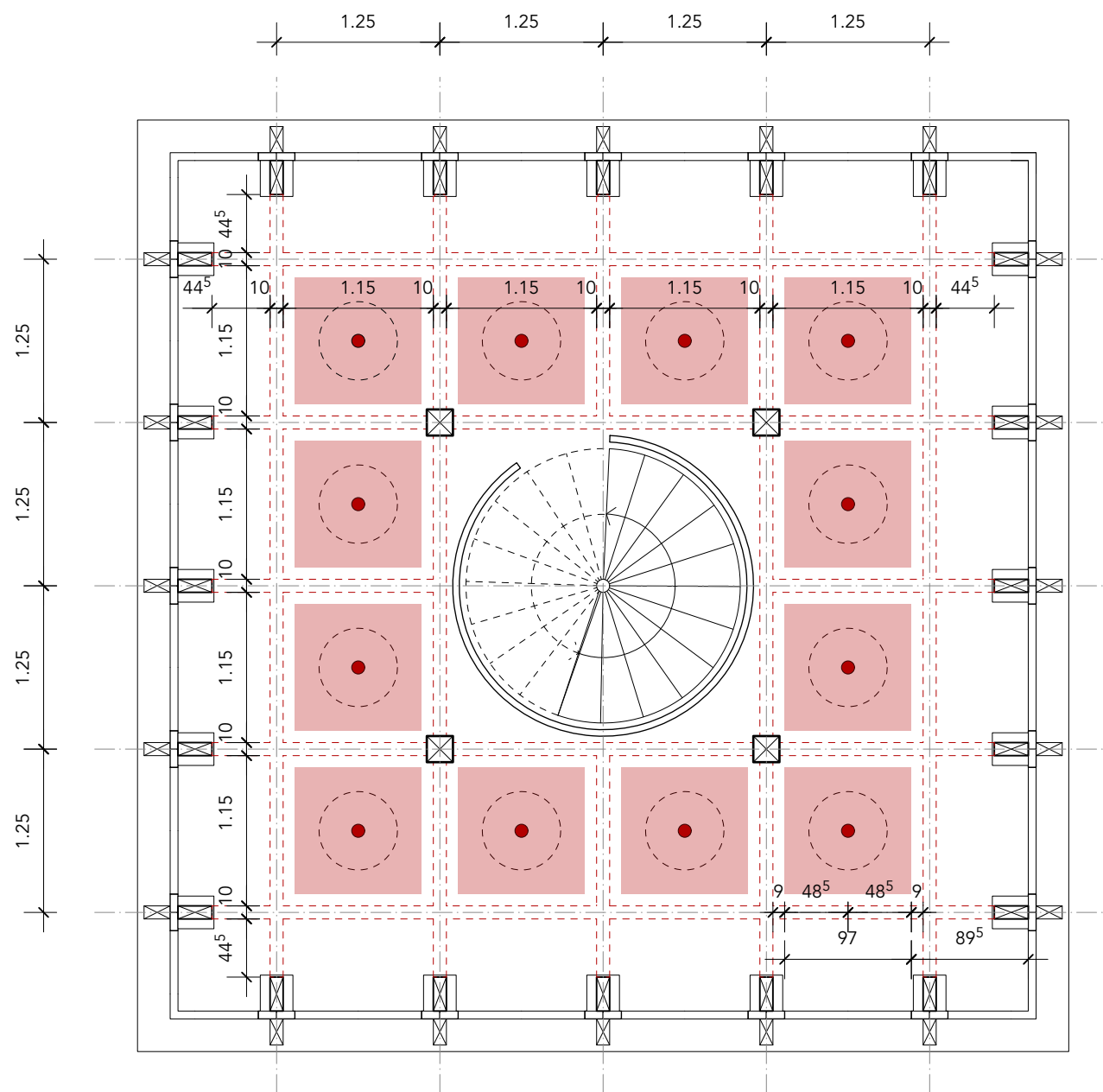
Hängelampe von Simons



Stuhl von Morteens



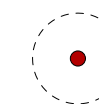
Vitra Pouvré Tisch



Legende



Abgehängte Decke



Hängelampe

Produkt



Beispiel Produkt von
Simons Canadian
Fashion Destination
Since 1840

Projekt Projektarbeit 2023

Plantitel **Deckenspiegelplan**

Gez.	Format	Datum	Mst.
DI	A3	21.12.23	1:50